



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД
1 И.1642/10
11.01.2012. год.
УЖИЦЕ

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, по судији Словенки Поповић, у правној ствари извршног повериоца Весне Хлубек из Ужица, коју заступа пуномоћник Гаврило Поповић адв. из Ужица, против извршног дужника Арсић Драгана из Ужица, кога заступа Слободан Миловановић адв. из Ужица, ради извршења, јавном продајом непокретности, у смислу чл.119. ЗИО, донео је дана 11.01.2012. године

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

СТАВЉА СЕ ВАН СНАГЕ закључак овог суда И.1642/10 од 16.11.2011. године.

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ поново **II** јавно надметање непокретности сувласништво извршног повериоца Хлубек Весне из Ужица и извршног дужника Арсић Драгана из Ужица, на дан **06.02.2012.** године, са почетком у **11.00** часова, у судници број **29** у овом суду, и то:

- једног стана који се налази у Ужицу Ул. Петра Ђеловића бр. 2, на другом спрату, стан бр. 6, површине 68 м², изграђен на кат. парц. 365 КО Ужице

II Констатује се да је вредност наведене непокретности утврђена решењем овог суда о утврђивању вредности И. 111/09 од 24.11.2009.године на укупан износ од **6.005.180,00** динара.

III Најнижа прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овој јавној продаји износи 30% од утврђене вредности, односно износ од **1.905.841,14** динара.

IV Понудиоци су дужни да пре надметања положе јемство у висини од 10% од утврђене вредности, односно износ од **600.518,00** динара, на депозит овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудицима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

V Наведена непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање и то сваким радним даном у периоду од 7,30 до 15,30 преко судског извршитеља овог суда.

VI Најбољи понудилац – купаца дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену продаја ће се огласити без правног дејства и у том случају изложеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој продаји и новој продаји.

VII Закључак о продаји објавити на огласној табли и интернет страницама овог суда, огласној табли Града Ужице, огласној табли МЗ „Центар“, и по један примерак доставити странкама .

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 11.01.2012. године, 1 И. 1642/10

